



# Città di Surbo

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	206
DATA DI REGISTRAZIONE	07/03/2025
REGISTRO DI SETTORE N.	42 del 07/03/2025

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DEL TERZO SETTORE DISPONIBILI ALLA COPROGETTAZIONE ED ALLA GESTIONE, IN PARTENARIATO PUBBLICO / PRIVATO SOCIALE, DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE COMUNALE POSTO IN PIAZZA UNITÀ EUROPEA (EX SEDE MUNICIPALE); APPROVAZIONE VERBALI DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE.

IL RESPONSABILE SETTORE n. 7 Servizi Socio Assistenziali

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza del presente provvedimento, ai sensi dei vigenti Regolamenti di contabilità e dei Controlli Interni;

**VISTI E RICHIAMATI INTEGRALMENTE I SEGUENTI ATTI:**

- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 20/12/2024, avente ad oggetto "*Indirizzi e determinazioni per l'avvio delle procedure di manifestazione d'interesse per la co progettazione e gestione del piano terra dell'immobile comunale di P.zza Unità Europea (ex sede municipale).*", con la quale:
  - ✓ Si fornivano indirizzi e si demandava alla scrivente Responsabile del Settore n. 7 di indire manifestazione di interesse per l'individuazione del soggetto con cui co-progettare e gestire il piano terra dell'immobile comunale di P.zza Unità europea;
  - ✓ Si approvava lo schema di *CONVENZIONE PER LA GESTIONE, IN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO SOCIALE, DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE COMUNALE POSTO IN PIAZZA UNITÀ EUROPEA (EX SEDE MUNICIPALE)*;
  - ✓ Si individuava la scrivente Responsabile come RUP;
- La propria Determinazione R.G. n. 1049/2024, con la quale, in esecuzione degli indirizzi della suddetta Deliberazione di GC n. 192/2024:
  - ✓ Si approvava *L'AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DEL TERZO SETTORE DISPONIBILI ALLA COPROGETTAZIONE ED ALLA GESTIONE, IN PARTENARIATO PUBBLICO /*

*PRIVATO SOCIALE, DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE COMUNALE POSTO IN PIAZZA UNITÀ EUROPEA (EX SEDE MUNICIPALE);*

- ✓ Veniva indetta, tramite la piattaforma telematica *surbo.tuttogare.it*, apposita procedura di manifestazione di interesse rivolta a Enti del Terzo Settore, che hanno esperienza nell'ambito dell'oggetto dell'Avviso, inquadrabili nell'ambito delle Cooperative Sociali regolarmente iscritte all'Albo regionale della Puglia, nonché altri Enti mutualistici e senza fini di lucro, tra i quali le Cooperative di comunità di cui alla L. R. n. 23/2014 e le Associazioni del terzo settore iscritte al RUNTS;
- ✓ si dava atto del termine di scadenza per la presentazione delle domande, esclusivamente tramite detta piattaforma telematica, fissato alle ore 12.00 del 7 febbraio 2025, a pena di esclusione;
- La propria Determinazione R.G. n. 127/2025, con la quale:
  - ✓ Si prendeva atto che, entro i termini fissati, era pervenuta sul portale *surbo.tuttogare.it* n. 1 sola manifestazione d'interesse, presentata da *Fermenti Lattici APS*, con sede legale in Lecce alla via *VIA IV NOVEMBRE 55*, C.F. e P. IVA 0421830075;
  - ✓ si procedeva, ai sensi degli artt. 6 e 9 dell'Avviso di co progettazione, alla nomina della Commissione per l'esame della suddetta manifestazione di interesse, composta da
    - Presidente Dott.ssa Deborah Serio - Settore n. 7 Servizi Socio Assistenziali;
    - Componente Arch. Maria Carmela De Lorenzo – Settore n. 5 Servizi Tecnici;
    - Componente Dott.ssa Maria Cristina Antonucci – Settore n. 8 Avvocatura Comunale;
    - Segretaria verbalizzante Dott.ssa Giuseppina De Lorenzi – Settore n. 7 Servizi Socio Assistenziali;

DATO ATTO CHE:

- in data 20/02/2025, alle ore 12:00, presso gli Uffici del Settore n. 7 Servizi Socio Assistenziali, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Valutatrice, nominata con la suddetta Determinazione, che, verificata la regolarità della propria costituzione e le eventuali incompatibilità dei Commissari, ai sensi del D.Lgs. N. 39/2013 e della Legge N. 190/201, ha proceduto all'esame della documentazione presentata, verificando l'idoneità della stessa ed il possesso, da parte di *Fermenti Lattici APS*, dei requisiti di partecipazione prescritti dall'Avviso comunale;
- in data 27 febbraio 2025, alle ore 12:00, presso gli Uffici del Settore n. 7 Servizi Socio Assistenziali, si è riunita, in seduta privata, la Commissione Valutatrice ed ha proceduto all'esame della proposta progettuale di gestione del piano terra dell'immobile comunale sito in P.zza Unità Europea presentata dal soggetto proponente ed all'attribuzione dei relativi punteggi, assegnando 54/100 punti;
- all'esito di ogni seduta, sono stati redatti, rispettivamente, i verbali n. 1 del 20/02/2025 e n. 2 del 27/02/2025, parte integrante del presente atto, il cui contenuto si intende integralmente richiamato;

**RITENUTO, pertanto:**

1. approvare i verbali n. 1 del 20/02/2025 e n. 2 del 27/02/2025 prodotti dalla Commissione di Valutazione, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. non ammettere alla successiva fase di co-progettazione l'Ente di Terzo Settore *Fermenti Lattici APS*, con sede legale in Lecce alla via *VIA IV NOVEMBRE 55*, C.F. e P. IVA 0421830075, in quanto la valutazione della relativa proposta progettuale di gestione dell'immobile de quo non ha raggiunto la soglia minima dei 60 punti su 100 prevista dall'Avviso;
3. dare comunicazione dell'esito al partecipante;

Visto il D. Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti comunali seguenti:

- il nuovo Regolamento comunale di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al d.lgs. n. 118/2011, approvato con Delibera della Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio Comunale, N. 132 del 10/07/2019;
- il Decreto del Sindaco n. 9 del 04/12/2023 "Attribuzione dell'incarico di Responsabile della posizione organizzativa relativa al Settore n. 7 Servizi Socio Assistenziali in favore della dott.ssa Deborah Serio";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 18/01/2024 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 (ART. 169 DEL D LGS. N. 267/2000) ASSEGNAZIONE RISORSE";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2024, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 07/03/2024, avente ad oggetto "Piano Integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026 - Aggiornamento e approvazione".
- la Delibera di Consiglio N. 182 del 20/12/2024 "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) - Periodo 2025 - 2027 (Art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000)";
- la Delibera di Consiglio N. 183 del 20/12/2024 "Approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)";

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono interamente riportati,

1. **di approvare** i verbali n. 1 del 20/02/2025 e n. 2 del 27/02/2025 prodotti dalla Commissione di Valutazione, parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. **di non ammettere** alla successiva fase di co-progettazione l'Ente di Terzo Settore *Fermenti Lattici APS*, con sede legale in Lecce alla via *VIA IV NOVEMBRE 55*, C.F. e P. IVA 0421830075, in quanto la valutazione della relativa proposta progettuale di gestione dell'immobile de quo non ha raggiunto la soglia minima dei 60 punti su 100 prevista dall'Avviso;
2. **di dare comunicazione** dell'esito al partecipante mediante la piattaforma *surbo.tuttogare.it*;
3. **di trasmettere** il presente atto alla Giunta Comunale.

#### SI ATTESTA LA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. ssa DEBORAH SERIO

Lì 07/03/2025

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott.ssa Deborah SERIO

**COPIA**

COPIA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n. 328**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 07/03/2025 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20 comma 5 del vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Dalla sede Municipale, addì 07/03/2025

L'INCARICATO ALLA  
PUBBLICAZIONE

f.to \_\_\_\_\_

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Surbo

---

Si attesta che la presente copia cartacea della Determinazione n° 206 del 07/03/2025 e' conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Surbo, 07/03/2025

---