



Città di Surbo

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	936
DATA DI REGISTRAZIONE	05/12/2024
REGISTRO DI SETTORE N.	257 del 03/12/2024

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA OMNIA SERVITIA E IMPEGNO DI SPESA ATTIVITA PROPEDEUTICHE ALLA MESSA IN FUNZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PALAZZETTO DELLO SPORT

IL RESPONSABILE SETTORE N. 5 SERVIZI TECNICI : GESTIONE DEL TERRITORIO

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza del presente provvedimento, ai sensi dei vigenti Regolamenti di contabilità e dei Controlli Interni;

PREMESSO:

- che il Comune di Surbo è proprietario di una struttura sita alla Via Fiore denominata “Palazzetto dello sport” costituita da un immobile destinato al gioco della pallacanestro/pallavolo e un’area esterna per il gioco del tennis oltre che un’area fitness all’aperto attualmente non utilizzate;
- che il palazzetto dello Sport può essere utilizzato per l’attività giovanile di avviamento allo sport, per lo svolgimento degli allenamenti e dei campionati e tornei, afferenti varie discipline sportive compatibili con l’impianto e sono in corso i lavori di realizzazione di un blocco servizi esterno che possa consentire l’utilizzo dei campi da tennis indipendentemente dalle attività del palazzetto stesso;

DATO ATTO che con **Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 07/03/2024** è stato emanato atto di indirizzo con cui si è provveduto a:

- prendere atto che è necessario avviare l’attività tecnica per l’affidamento in concessione del “Palazzetto dello sport di Via Fiore” sia per la gestione, manutenzione e custodia della predetta struttura sportiva, sia per le attività di promozione delle attività sportive, a terzi che offrano le necessarie garanzie e le più favorevoli condizioni economiche per il Comune;
- rinviare ad un successivo atto deliberativo l’individuazione degli elementi essenziali della concessione degli impianti all’esito dello studio di fattibilità a cura del competente Settore V Gestione del Territorio che provvederà a predisporre tutti gli atti e i documenti richiesti a norma di legge per la buona gestione degli impianti sportivi comunali;

- demandare al Dirigente del Settore V Gestione del Territorio l'attuazione degli indirizzi espressi e l'adozione di ogni provvedimento gestionale di sua competenza, ivi inclusa la definizione degli aspetti di dettaglio e le modifiche non sostanziali eventuali, nonché degli atti necessari ad assicurare la gestione e la fruibilità degli impianti;

RICHIAMATA la **Determinazione n. 823 del 24/10/2024** Reg. Settore V n. 227 del 22/10/2024 con la quale si è provveduto a contrarre avvalendosi della procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per i servizi tecnici inerenti la Valutazione rischio incendio del Palazzetto dello Sport sito in via T. Fiore - Surbo, in favore dell'ing. Colonna Mario, in ragione dell'ampia e consolidata esperienza pregressa nella valutazione rischio incendio, nonché dell'offerta economica presentata in seno alla Gara #220 – portale Tuttogare Surbo;

PRESO ATTO che in seno alle avviate attività di aggiornamento verifica e valutazione rischio incendio da parte del professionista ing. Mario Colonna ai sensi del D.P.R.1 agosto 2011, n. 151, finalizzate a consentire la rimessa in funzione in piena sicurezza e a norma di legge del Palazzetto, si è palesato necessario dare seguito ad una serie di attività propedeutiche alla messa in funzione e in pristino dell'impianto antincendio;

DATO ATTO:

- che al fine di assicurare la massima tempestività nel raggiungimento del risultato - messa in funzione e in pristino dell'impianto antincendio Palazzetto, si è richiesto alla OMNIA Servitia srl, ditta specializzata nel settore manutentivo degli immobili, di effettuare un sopralluogo tecnico di verifica atto a individuare gli interventi necessari alla rimessa in funzione dell'impianto esistente;
- che la ditta OMNIA Servitia srl ha prontamente predisposto ed effettuato il sopralluogo presso il Palazzetto ad opera di tecnici specializzati;
- che la ditta OMNIA Servitia srl ha trasmesso a mezzo pec preventivo di spesa, con allegato dettagliato computo metrico, n. prot. 2024.022.L12.052.GF del 25/11/2024 registrato al prot. dell'Ente al n. 0028497 del 26/11/2024, allegato e parte integrante della presente determinazione, che si ritiene idoneo, pertinente ed adeguatamente economico, preventivando quanto segue:
- riparazioni varie Palazzetto - € 1.665,00 oltre Iva;
 - centralina controllo pompe antincendio - € 532,97 oltre Iva;
 - per un totale di € 2.197,97 oltre a € 483,55 per Iva al 22% per un totale di € 2.681,52;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO:

- che in base alle disposizioni di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/23 "Nuovo Codice Appalti" salvo quanto previsto dagli artt.62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture dell'importo alle soglie di cui all'articolo 14 con affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tramite gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla

stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO, ai sensi del citato **art. 17 e dell'art. 192 del TUEL**, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **attività propedeutiche alla messa in funzione dell'impianto antincendio del Palazzetto dello Sport - zona Rene - Surbo**;
- Importo del contratto: **€ 2.197,97**;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

RICORDATO CHE, l'affidamento deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, etc.

RITENUTO:

- necessario e improcrastinabile, procedere ad affidare l'esecuzione delle attività propedeutiche alla messa in funzione dell'impianto antincendio del Palazzetto dello Sport alla Omnia Servitia Srl con sede in Zona Industriale, snc - 66030 Mozzagrogna (CH) p.Iva 02058900693 al fine di garantire la perfetta funzionalità in sicurezza dell'impianto tutto;
- a tal fine, assumere idoneo impegno sul **cap. 300** per la copertura della presente spesa da liquidare a consuntivo e ad avvenuta verifica del Certificato di regolare esecuzione, per un importo imponibile, come da preventivo di € 2.197,97 oltre a € 483,55 per Iva al 22% per un totale di € 2.681,52;

VERIFICATA la certificazione di regolarità contributiva della ditta, prot. INAIL_45636883 con scadenza validità al 29/01/2025;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché del D.lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- *lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;*
- *la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";*
- *il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014 e smi;*
- *il D.Lgs. n. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;*
- *l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 che assegnano ai responsabili la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di impegno, nonché le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;*
- *l'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 secondo cui le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;*
- *l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;*
- *l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;*
- *l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;*

RICHIAMATE:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 23/11/2023, avente ad oggetto: Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) – Periodo 2024 - 2026;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 14/12/2023 avente ad oggetto: Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026;*
- *la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 18.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) - Assegnazioni risorse";*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 28/05/2024 avente ad oggetto: Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026;*

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 7 del 04/12/2023 avente ad oggetto Attribuzione dell'incarico di Responsabile della posizione organizzativa relativa al Settore n° 5 Servizi Tecnici - Urbanistica in favore dell'arch. Maria Carmela DE LORENZO;

ACCERTATA la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000;

Per tutto quanto innanzi esposto e motivato,

D E T E R M I N A

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e smi.

1. **DI PROCEDERE** a contrarre avvalendosi della procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e, quindi, affidare i lavori per attività propedeutiche alla messa in funzione dell'impianto antincendio afferente il Palazzetto dello Sport, di cui al preventivo innanzi specificato ed allegato, con accluso dettagliato computo metrico, n. prot. 2024.022.L12.052.GF del 25/11/2024 registrato al prot. dell'Ente al n. 0028497 del 26/11/2024 che prevede riparazioni varie Palazzetto per

€ 1.665,00 oltre Iva e centralina controllo pompe antincendio per € 532,97 oltre Iva, per un importo imponibile di € 2.197,97 oltre a € 483,55 per Iva al 22% per un totale di € 2.681,52;

2. **DI ASSUMERE** impegno di spesa per € **2.681,52** sulla competenza 2024 del cap. 300 in favore ditta **OMNIA Servitia srl** ;
3. **DI DARE ATTO** che sarà acquisito a sistema il relativo CIG e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ssmmii;
4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. **DI PRECISARE** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico attesterà con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
6. **DI DEMANDARE** al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, nonché gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
7. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D. Lgs. N° 267/00;
8. **DI DARE MANDATO** agli uffici preposti perché si provveda alla pubblicazione dei dati richiesti dall'art.26 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune;
9. **DI DARE ATTO** che ai fini della tutela della privacy non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

_____ - _____

Lì 03/12/2024

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Maria Carmela DE LORENZO

COPIA

Visto: ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. Del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 7 TUEL

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2024	300	SPESE PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	2681,5 2	1185	

Surbo, lì 03/12/2024

LA RESPONSABILE DI RAGIONERIA

f.to **Dott.ssa Cavallo Caterina**

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1695

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 05/12/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20 comma 5 del vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Dalla sede Municipale, addì 05/12/2024

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE

f.to _____

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Surbo

Si attesta che la presente copia cartacea della Determinazione n° 936 del 05/12/2024 e' conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Surbo, 05/12/2024