

<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p>GESTIONE D'AMBITO DI ARO Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

TAVOLO TECNICO DI COORDINAMENTO PER L'IMPLEMENTAZIONE ED ESECUZIONE DEL SERVIZIO

VERBALE n.03/2021 – Incontro del 18/11/2021

OGGETTO: INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.p.A. NEI COMUNI DELL'A.RO. LE/1.

Il giorno 18 del mese di novembre dell'anno 2021, alle ore 16:00, stanti la nota di convocazione del 11/08/2021 "Comunicazione date riunioni operative mensili" e la successiva nota del 09/11/2021 "Comunicazione rinvio riunione del 11.11.2021" entrambe trasmesse a mezzo PEC dal DEC coordinatore di I livello, ing. Fabrizio Fiore, agli interessati, sono presenti presso la Sala Consiliare della sede Municipale del Comune di Surbo:

- ✓ Ing. Fabrizio FIORE: DEC coordinatore o di I livello del Servizio di Igiene Ambientale dell'A.R.O. 1/LE;
- ✓ Avv. Valentino CHIRONI: Responsabile dell'Ufficio Comune di ARO;
- ✓ Ing. Gianluigi RIZZO: RUP e DEC operativo o di II livello presso il Comune di Guagnano;
- ✓ Arch. Maria Carmela DE LORENZO: Responsabile del Settore Ambiente e DEC operativo o di II livello presso il Comune di Surbo;
- ✓ Rag. Riccardo CAMPO: DEC operativo o di II livello presso il Comune di Squinzano;
- ✓ Ing. Giulia MONTINARO: Responsabile del coordinamento dei servizi dell'A.R.O. 1/LE per conto della ditta esecutrice MONTECO S.p.A.;
- ✓ Avv. Michele MONTINARO: dipendente della ditta MONTECO S.p.A.;
- ✓ Dott. Antonio SIMONE: Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Campi Salentina;
- ✓ Ing. Luigi Primaldo OREFICE: Responsabile del Settore Ambiente del Comune di Squinzano;
- ✓ Ing. Arduino DELLA GATTA: dipendente della ditta MONTECO S.p.A.;

Preliminarmente, il DEC coordinatore o di I livello del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani dell'ARO 1/LE, ing. Fabrizio Fiore, ritiene opportuno rimembrare l'iter tecnico – amministrativo, seguito sino alla data di redazione del presente verbale, in riferimento all'argomento in oggetto:

- ✓ In data 23.01.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del VERBALE n.01/2020, avente per oggetto: "VERBALE DI VERIFICA DI

<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p>GESTIONE D'AMBITO DI ARO Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

CONFORMITA' DELLA CORRETTA ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI/FORNITURE OGGETTO DEL CONTRATTO STIPULATO CON IL GESTORE MONTECO S.R.L. RISPETTO ALLE PRESCRIZIONI CONTRATTUALI E ALLE CONDIZIONI MIGLIORATIVE OFFERTE IN SEDE DI GARA (ex art. 18 del DM n.49/2018)";

- ✓ In data 25.06.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, Sala Consiliare, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.02/2020**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO ALLA PIANIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' OPERATIVE AFFERENTI ALLA DIREZIONE ESECUTIVA DEL CONTRATTO ED INERENTI IL CONTROLLO E MONITORAGGIO SUL TERRITORIO DEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1 DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE APPALTATO ED ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L.";
- ✓ In data 23.07.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.03/2020**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO ALLA DISCUSSIONE DI TEMATICHE AFFERENTI ALLA DIREZIONE ESECUTIVA DEL CONTRATTO INERENTE IL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.RO. LE/1";
- ✓ In data 17.09.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.04/2020**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 29.10.2020, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.05/2020**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 16.09.2021, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.01/2021**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";
- ✓ In data 07.10.2021, presso la sede municipale del Comune di Surbo, si procedeva alla sottoscrizione del **VERBALE n.02/2021**, avente per oggetto: "INCONTRO TECNICO DI COORDINAMENTO FINALIZZATO AL CONTROLLO E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO DI IGIENE AMBIENTALE ESPLETATO DAL GESTORE MONTECO S.R.L. NEI COMUNI DELL'A.R.O. LE/1";

Durante il presente incontro si passano in rassegna le seguenti tematiche relative alla fase esecutiva del Contratto inerente il Servizio di Igiene Ambientale espletato dal gestore MONTECO S.p.A. nei Comuni dell'A.R.O. LE/1:

<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p>GESTIONE D'AMBITO DI ARO Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

1) Revisione canone contrattuale ex art. 18 CSA

Giusta nota PEC prot. MT n. 3448/21 del 15.10.2021, la ditta esecutrice MONTECO S.P.A. trasmetteva, in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 18 del CSA, i calcoli revisionali suddivisi per singolo Comune inerenti al periodo 01.05.2018 – 30.04.2021. Con la medesima nota, MONTECO S.P.A. comunicava che avrebbe proceduto ad emettere le relative fatture e invitava, pertanto, gli organi destinatari a predisporre gli atti propedeutici alla liquidazione delle somme maturate.

Il DEC Coordinatore ing. Fiore, preliminarmente ritiene opportuno richiamare a tal uopo quanto riportato nel citato articolo capitolare dal titolo "Revisione ed adeguamento del prezzo contrattuale":

"A partire dal 2° anno, così come previsto dalla normativa sui contratti pubblici, il corrispettivo dovrà essere soggetto a revisione ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Salvo quanto disposto dagli artt. 7 e 115 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in mancanza della pubblicazione dei dati Istat ivi previsti, la revisione del corrispettivo sarà determinata:

- a) per il personale: variazione, con riferimento alla data dell'offerta, del costo medio di un operaio di 3° livello e di un operaio di 2° livello stabilita dal C.C.N.L., con incidenza del 50% sul corrispettivo del servizio;*
- b) per il costo di esercizio degli automezzi: variazione, con riferimento alla data dell'offerta, degli indici generali dei prezzi Istat, voce "prezzi al consumo – trasporto", con incidenza del 25% sul corrispettivo del servizio;*
- c) per il costo dei materiali di consumo: variazione, con riferimento alla data dell'offerta, degli indici generali dei prezzi Istat, voce "prezzi al consumo – altri beni e servizi", con incidenza del 25% sul corrispettivo del servizio...omissis".*

L'art. 115 – Adeguamenti dei prezzi del D.Lgs. 163/06 tanto dispone: "1. Tutti i contratti ad esecuzione periodica o continuativa relativi a servizi o forniture debbono recare una clausola di revisione periodica del prezzo. La revisione viene operata sulla base di una istruttoria condotta dai dirigenti responsabili dell'acquisizione di beni e servizi sulla base dei dati di cui all'articolo 7, comma 4, lettera c) e comma 5."

L'articolo 7 – Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, al comma 4, lettera c), tanto prescrive: "4. La sezione centrale dell'Osservatorio si avvale delle sezioni regionali competenti per territorio, per l'acquisizione delle informazioni necessarie allo svolgimento dei seguenti compiti, oltre a quelli previsti da altre norme (alinea così modificato dall'art. 1, comma 1, lettera a), d.lgs. n. 113 del 2007):

...omissis...c) determina annualmente costi standardizzati per tipo di servizio e fornitura in relazione a specifiche aree territoriali, facendone oggetto di una specifica pubblicazione, avvalendosi dei dati forniti dall'ISTAT, e tenendo conto dei parametri qualità prezzo di cui alle convenzioni stipulate dalla CONSIP, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999, n. 488;...omissis".

<p style="text-align: center;">AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p style="text-align: center;">COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
<p style="text-align: center;"></p>	<p style="text-align: center;">GESTIONE D'AMBITO DI ARO Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

Il medesimo articolo 7, al comma 5, riporta quanto di seguito: "5. Al fine della determinazione dei costi standardizzati di cui al comma 4, lettera c), l'ISTAT, avvalendosi, ove necessario, delle Camere di commercio, cura la rilevazione e la elaborazione dei prezzi di mercato dei principali beni e servizi acquisiti dalle amministrazioni aggiudicatrici, provvedendo alla comparazione, su base statistica, tra questi ultimi e i prezzi di mercato. Gli elenchi dei prezzi rilevati sono pubblicati nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, con cadenza almeno semestrale, entro il 30 giugno e il 31 dicembre. Per i prodotti e servizi informatici, laddove la natura delle prestazioni consenta la rilevazione di prezzi di mercato, dette rilevazioni sono operate dall'ISTAT di concerto con il Centro nazionale per l'informatica nella pubblica amministrazione di cui al decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39."

Alla luce del quadro normativo sopra richiamato, il DEC Coordinatore ing. Fiore rileva come, a seguito di approfondimenti da egli stesso condotti, non siano alla data odierna disponibili i costi standardizzati di cui all'articolo 7, comma 4, lettera c) da parte dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, né tantomeno siano reperibili i dati comparativi su base statistica da parte di ISTAT tra i prezzi dei principali beni e servizi acquisiti dalle amministrazioni aggiudicatrici ed i prezzi di mercato (di cui all'articolo 7, comma 5).

Pertanto, limitatamente a quanto di propria competenza, il DEC Coordinatore ritiene che, in mancanza della pubblicazione dei dati Istat in parola, si debba procedere come alternativamente disposto dal citato art. 18 del CSA e che, quindi, la richiesta presentata da MONTECO S.P.A. con nota MT n. 3448/21 sia da ritenersi corretta in quanto rispettosa di tale prescrizione.

Ciò detto, il DEC Coordinatore, atteso che il già citato art. 115 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. prevede che la revisione venga operata sulla base di un'istruttoria condotta dai dirigenti responsabili dell'acquisizione dei beni e servizi, rimanda al RUP, all'Ufficio Comune di ARO ed ai dirigenti/responsabili di servizio di ciascun Comune le eventuali valutazioni e determinazioni di propria competenza in ordine alla suddetta richiesta di MONTECO S.P.A.

Il RUP rappresenta che il presente verbale sarà trasmesso anche agli enti facenti parte dell'ARO per eventuali osservazioni, eccezioni o pareri in merito.

2) Valutazioni preliminari circa eventuale riorganizzazione del servizio

In riferimento alla richiesta presentata dall'ing. Florio in occasione della riunione del 16.09.2021 (VERBALE n.01_2021) inerente la valutazione della possibilità di riorganizzare il servizio attualmente contrattualizzato, prevedendo la riduzione della attuale frequenza di raccolta di alcune frazioni di rifiuto (es. organico), ad oggi non più indispensabile per come concepita all'epoca della redazione del progetto/offerta, a vantaggio di altri servizi più utili in data odierna, ed alla medesima richiesta rivolta dall'arch. De Lorenzo nella stessa occasione e con successiva pec prot. n. 24960 del 28.10.2021, il DEC Coordinatore rappresenta di seguito le proprie osservazioni di carattere preliminare.

<p>AMBITO DI RACCOLTA OTTIMALE ARO LE/1</p> 	<p>COMUNI DI CAMPI SALENTINA, GUAGNANO, NOVOLI, SALICE SALENTINO, SQUINZANO, SURBO E TREPUIZZI</p>
	<p>GESTIONE D'AMBITO DI ARO Responsabile Ufficio Comune di ARO: Avv. Valentino CHIRONI Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gianluigi RIZZO DEC Coordinatore o di I livello: Ing. Fabrizio FIORE Ditta Esecutrice: MONTECO S.R.L.</p>

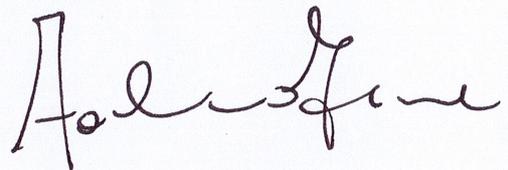
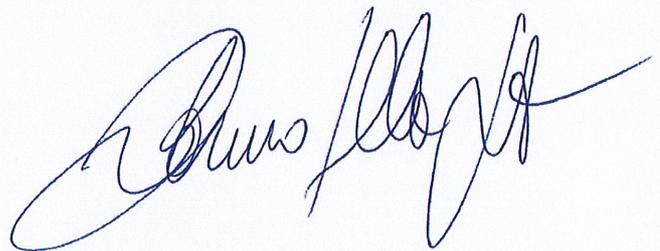
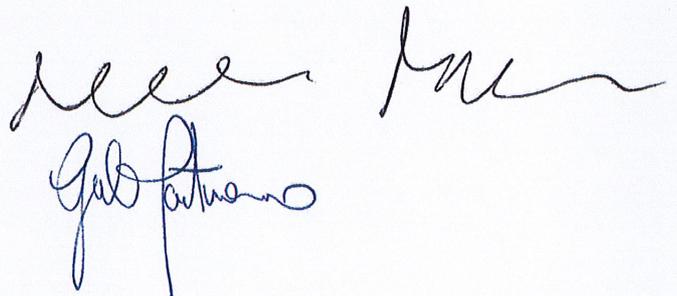
Il progetto offerta presentato all'epoca da MONTECO S.P.A. ha previsto esplicitamente, a titolo di migliororia progettuale, l'incremento delle frequenze di raccolta e trasporto di talune frazioni di rifiuto (vedasi frazione umida e multimateriale plastica + metalli) rispetto a quelle previste a base di gara.

Atteso che l'offerta di tali migliorie ha contribuito alla determinazione del punteggio tecnico assegnato a MONTECO in fase di gara, si chiede al RUP ed all'Ufficio Comune di ARO se eventuali modifiche contrattuali operate in tal senso, possano essere ritenute effettivamente praticabili e se le stesse non violino i dettami e le prescrizioni di cui all'art. 106 del codice dei contratti pubblici ad oggi vigente (D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), soprattutto in riferimento a possibili variazioni della natura generale del contratto stipulato ed alla ammissione di candidati diversi da quelli selezionati inizialmente o alla accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata oppure ancora alla attrazione di ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione.

3) Referenti aziendali di cantiere

Il RUP chiede a MONTECO S.P.A. di comunicare per tempo agli Enti Comunali le eventuali rotazioni che interessino i referenti aziendali di ciascun cantiere, al fine di evitare disagi e disagi comunicativi. La predetta richiesta deriva dal fatto che l'ing. Rizzo ha avuto difficoltà a reperire il referente di zona al momento di necessità collegate al servizio.

F.L.C.S
 Surbo, 18/11/2021

STATE OF CALIFORNIA
COUNTY OF LOS ANGELES
SUPERIOR COURT
IN AND FOR THE COUNTY OF LOS ANGELES
Case No. 123456789
Plaintiff, vs. Defendant

FILED FOR RECORD
BY CLERK OF COURT
ON THIS 12th DAY OF
MAY 2024
AT LOS ANGELES, CALIFORNIA

THE COURT hereby orders that the parties to the above captioned case shall appear in court on the date and time specified below for the purpose of settling the matter. The parties are directed to appear in court on the date and time specified below for the purpose of settling the matter. The parties are directed to appear in court on the date and time specified below for the purpose of settling the matter.

[Faint handwritten signatures and text are visible in the lower portion of the page.]